



04000691202980008



573

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 69

12 Φεβρουαρίου 1998

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

«Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Αθηνών και τροποποίηση προκηπίου» . 1

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Χαλκίδας στα Ο.Τ. 316 και χώρου σχολείου Α' συνοικίας ..... 2  
Έγκριση τροποποίησης σχεδίου πόλεως Μάλεμε Ν. Χανίων στα ΟΤ 76, 77, 78, 80 και 82 ..... 3

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

«Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Αθηνών και τροποποίηση προκηπίου».

#### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 9 και 70 του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ» (Α' 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 99 παρ. 3 του ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 7 του ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α' 94).
3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του ν. 2469/1997 (Α' 38).
4. Τις 1244/1990, 732/1991 και 1183/1996 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Αθηνών.
5. Την 620/1995 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.
6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού

του διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

7. Την 499/1997 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αποφασίζουμε:

#### Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Αθηνών, στην περιοχή 81 στα Ο.Τ. 61 και 63 και ειδικότερα στο τμήμα της οδού Κατεχάκη μεταξύ της Λεωφόρου Κηφισίας και της οδού Άντερσεν με τη μετατόπιση ρυμοτομικής γραμμής, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 36995/1997 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοστίκτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

#### Άρθρο 2

Τροποποιείται το προβλεπόμενο από το εγκεκριμένο σχέδιο προκήπιο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη που βρίσκονται στην περιοχή της οποίας τροποποιείται το σχέδιο με το άρθρο 1 του παρόντος, του πλάτους αυτού καθοριζομένου σε δύο (2.00) μέτρα, όπως φαίνεται στο διάγραμμα του άρθρου 1.

#### Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από την δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε την δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

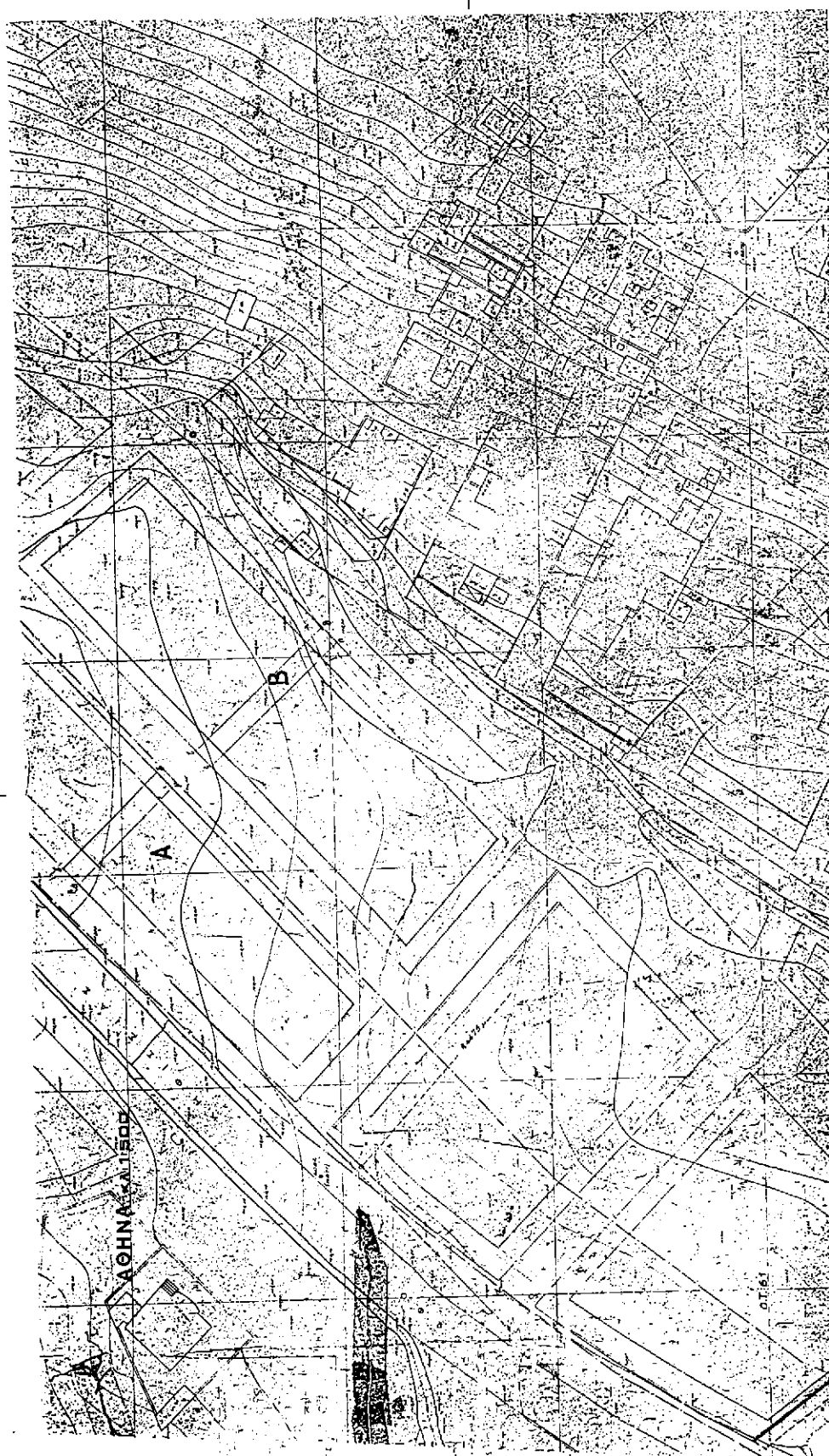
Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

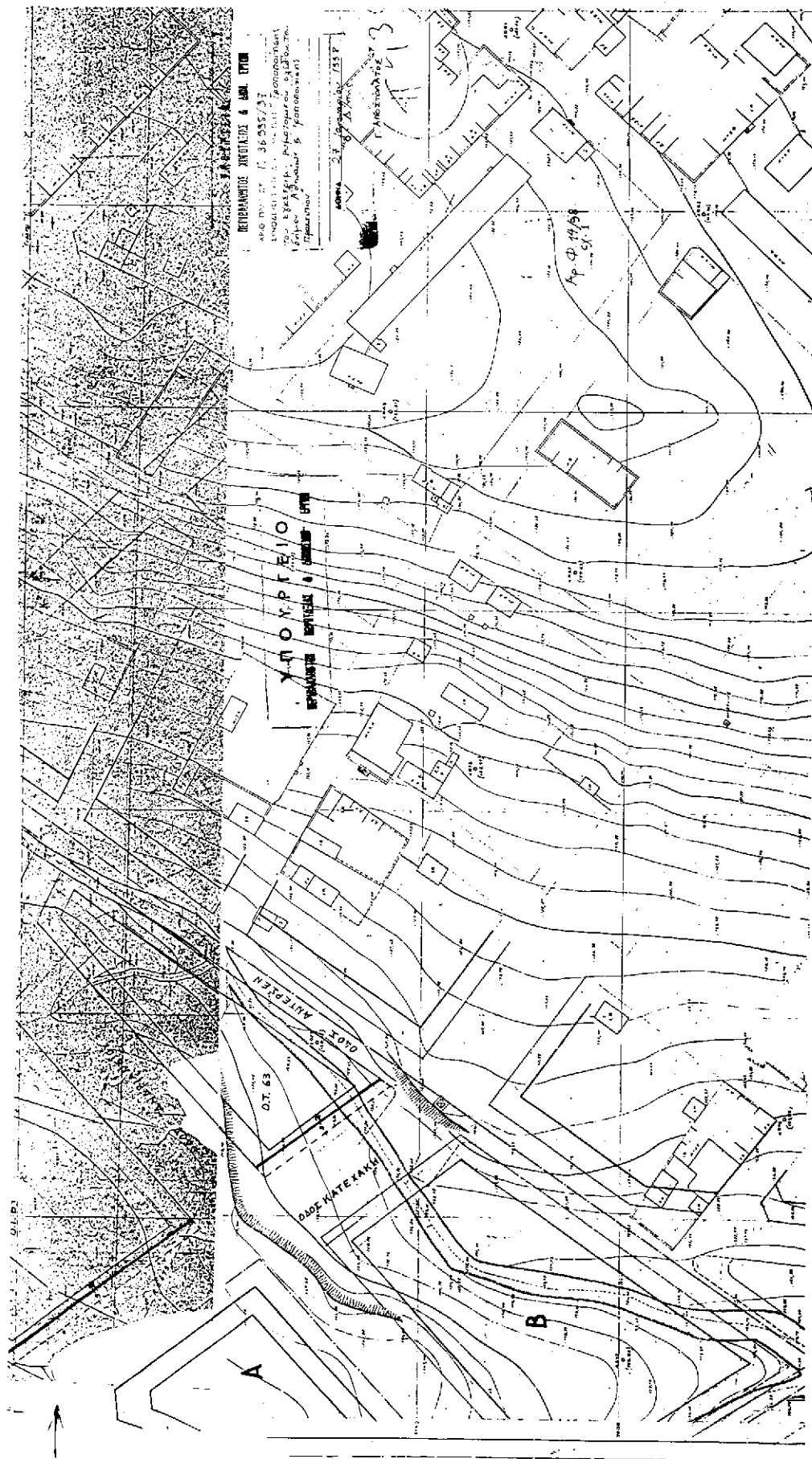
Αθήνα, 3 Φεβρουαρίου 1998

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ  
ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ





**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. 1036

(2)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Χαλκίδας στα Ο.Τ. 316 και χώρου σχολείου Α' συνοικίας.

**Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

- 1) Το 731Δ/13.10.1988 Π.Δ. με το οποίο εγκρίθηκε η συνοικία Α. Χαλκίδας.
- 2) Τον Ν. 1337/83 και ειδικότερα των άρθρων 1, 2 αυτού για τον καθορισμό ορίου πολεοδομικής ενότητας.
- 3) Την από 25.5.1987 (ΦΕΚ 131Δ') απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ για έγκριση του Γ.Π.Σ. Χαλκίδας.
- 4) Το άρθρο 7 του Ν. 1337/83 για τη διαδικασία έγκρισης της πολεοδομικής μελέτης.
- 5) Το 288/29.12.1994 έγγραφο του Δήμου Χαλκιδέων, με το οποίο μας διαβιβάστηκε ο σχετικός φάκελλος.
- 6) Την 4/94 απόφαση του Δ.Σ. Δήμου Χαλκιδέων.
- 7) Την 131/16.1.95 εισήγηση του ΤΠ & Π.Ε. Εύβοιας προς το ΣΧΟΠ.
- 8) Την 26η γνωμοδότηση του 3ου πρακτικού 23.1.1995 του ΣΧΟΠ Ν. Εύβοιας.

9) Τις διατάξεις του Α.Μ. 314/68 (ΦΕΚ 27Δ) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/γμα, (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 Ν. 1557/84 (ΦΕΚ 210Α).

10) α) Ν. 2218/ΦΕΚ 90Α/13.6.94 και β) Ν. 2240/ΦΕΚ 153Α/16.9.94).

11) Τις διατάξεις του άρθρου 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ. 70Α).

12) Τον Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Τ.Α'/10.9.1992), αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε το σχέδιο πόλης Χαλκίδας στα Ο.Τ. 316 και χώρου σχολείου της συνοικίας Ε. Χαλκίδας, όπως φαίνεται στο συν/νο τοπογραφικό που θεωρεί ο Προϊστάμενος ΤΠ & ΠΕ Εύβοιας σε κλίμακα 1:500.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του οικείου Ο.Τ.Α.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και να ισχύει από τη δημοσίευσή της.

Χαλκίδα, 3 Φεβρουαρίου 1998

Ο Νομάρχης  
ΘΑΝΑΣΗΣ ΜΠΟΥΡΑΝΤΑΣ



Αριθ. 1757 ΠΕ/267

(3)

Έγκριση τροποποίησης σχεδίου πόλεως Μάλεμε Ν. Χανίων στα ΟΤ 76, 77, 78, 80 και 82.

## Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

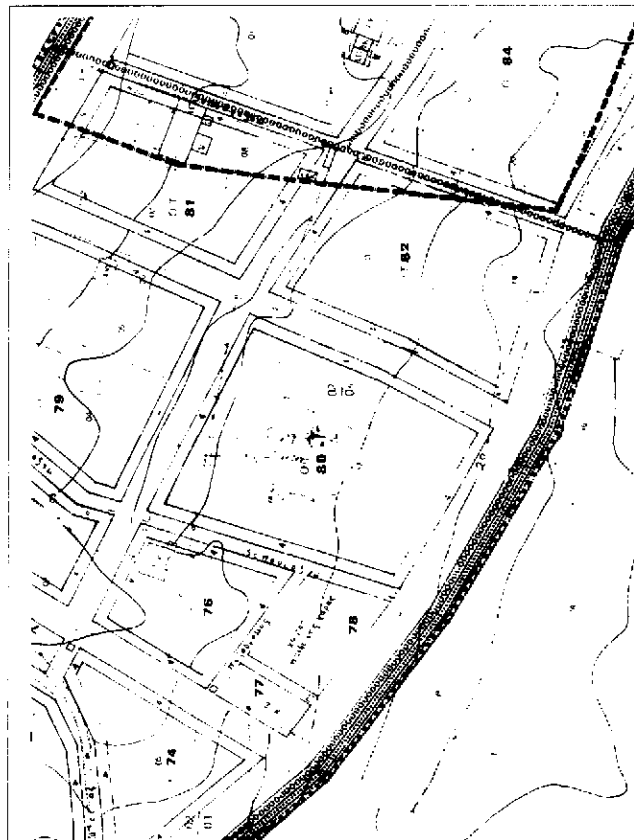
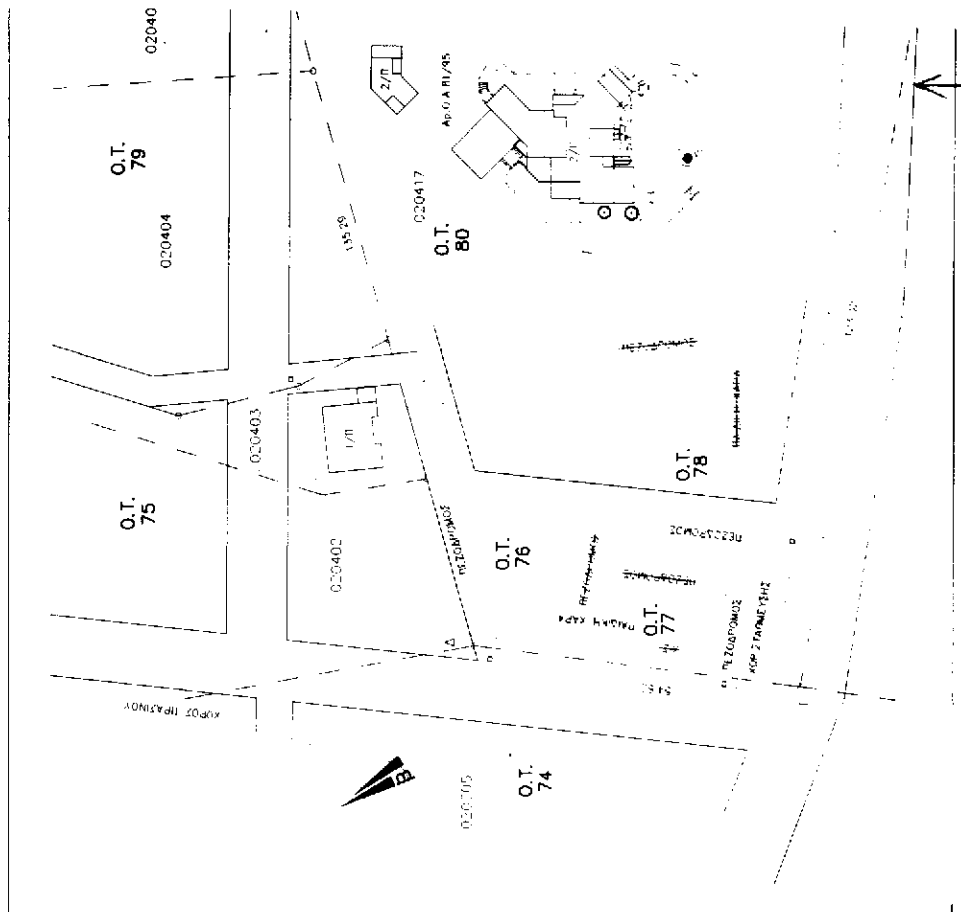
1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ. και ιδιαίτερα τα άρθρ 3 και 7 αυτού.
2. Το Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
3. Τις διατάξεις του Ν. 2508/97 (ΦΕΚ 124Α) και ιδιαίτερα του άρθρου 25 παρ. 9α αυτού.
4. Το ισχύον στην περιοχή ρυμοτομικό σχέδιο Μάλεμε Ν. Χανίων (απόφαση Νομάρχη 47/Α/8.7.94, ΦΕΚ 755Δ/94).
5. Τις 17/95, 24/95 και 10/97 αποφάσεις ΚΣ Μάλεμε.
6. Τις θετικές γνωμοδοτήσεις του ΣΧΟΠ Χανίων όπως αυτές διατυπώθηκαν στις 5/96 (θέμα 5ο) και 18/96 (θέμα 4ο) συνεδριάσεις του.

7. Την ομόφωνη θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Περιφέρειας Κρήτης όπως αυτή διατυπώθηκε στην 4/12.12.97 συνεδρίαση του (θέμα 10ο), αποφασίζουμε:

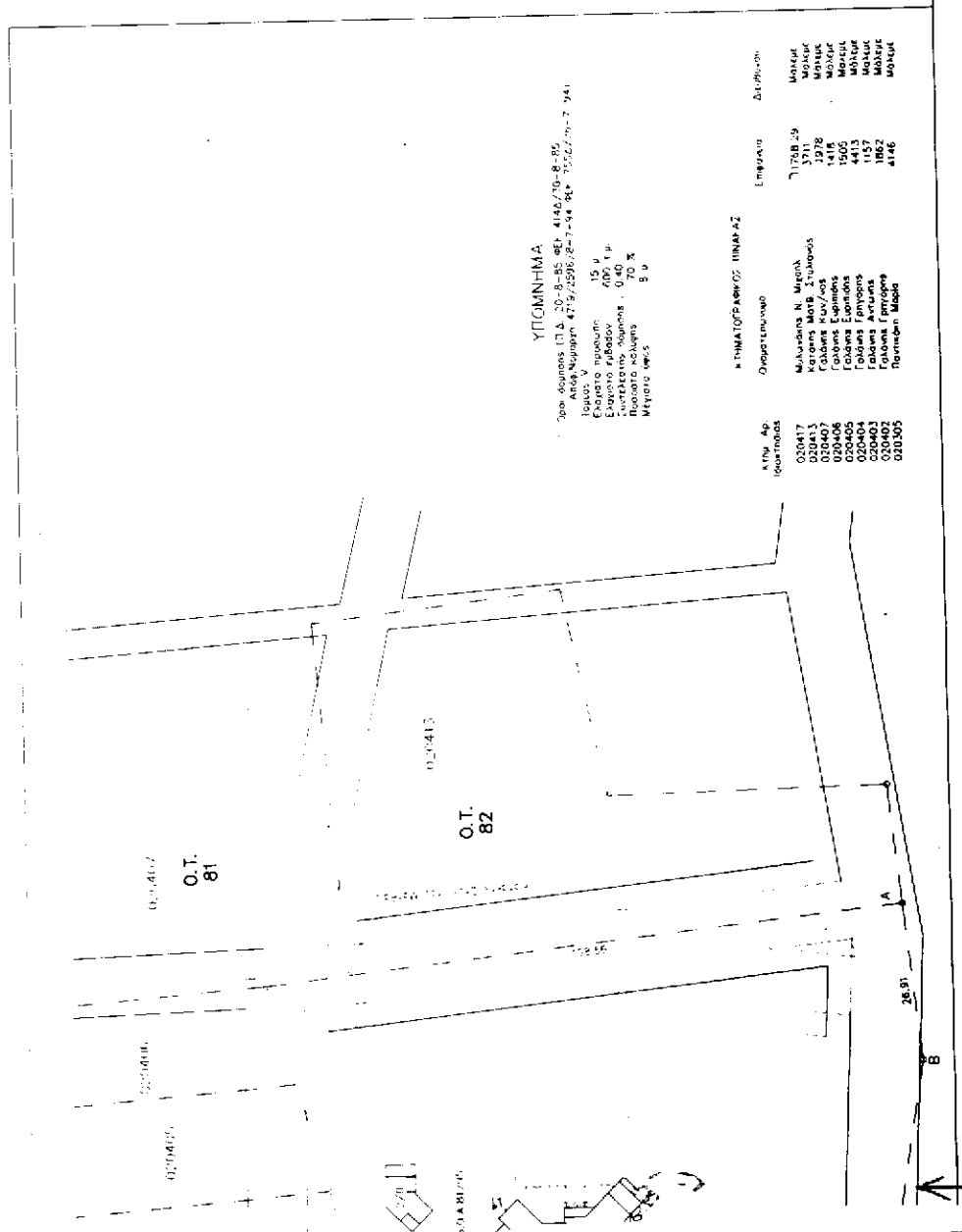
1. Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Μάλεμε στα ΟΤ 76, 77, 78, 80 και 82, όπως αυτή φαίνεται στο απόσπασμα σχεδίου 1:500 που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.
2. Η απόφαση αυτή δεν δημιουργεί δαπάνη σε βάρος του Ελληνικού Δημοσίου.
3. Η ισχύς της παρούσας άρχεται από της δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.
4. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 28 Ιανουαρίου 1998

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας  
Α. ΒΑΛΑΣΟΠΟΥΛΟΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000  
(που εγκρίθηκε με την 4719/2596/8-7-94 ΦΕΚ 7556/26-7-94)



**ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**

1996 1997 1998 1999 2000 2001 2002 2003 2004 2005 2006 2007 2008 2009 2010 2011 2012 2013 2014 2015 2016 2017 2018 2019 2020 2021 2022 2023 2024 2025 2026 2027 2028 2029 2030 2031 2032 2033 2034 2035 2036 2037 2038 2039 2040 2041 2042 2043 2044 2045 2046 2047 2048 2049 2050 2051 2052 2053 2054 2055 2056 2057 2058 2059 2060 2061 2062 2063 2064 2065 2066 2067 2068 2069 2070 2071 2072 2073 2074 2075 2076 2077 2078 2079 2080 2081 2082 2083 2084 2085 2086 2087 2088 2089 2090 2091 2092 2093 2094 2095 2096 2097 2098 2099 2100 2101 2102 2103 2104 2105 2106 2107 2108 2109 2110 2111 2112 2113 2114 2115 2116 2117 2118 2119 2120 2121 2122 2123 2124 2125 2126 2127 2128 2129 2130 2131 2132 2133 2134 2135 2136 2137 2138 2139 2140 2141 2142 2143 2144 2145 2146 2147 2148 2149 2150 2151 2152 2153 2154 2155 2156 2157 2158 2159 2160 2161 2162 2163 2164 2165 2166 2167 2168 2169 2170 2171 2172 2173 2174 2175 2176 2177 2178 2179 2180 2181 2182 2183 2184 2185 2186 2187 2188 2189 2190 2191 2192 2193 2194 2195 2196 2197 2198 2199 2200 2201 2202 2203 2204 2205 2206 2207 2208 2209 2210 2211 2212 2213 2214 2215 2216 2217 2218 2219 2220 2221 2222 2223 2224 2225 2226 2227 2228 2229 2230 2231 2232 2233 2234 2235 2236 2237 2238 2239 2240 2241 2242 2243 2244 2245 2246 2247 2248 2249 2250 2251 2252 2253 2254 2255 2256 2257 2258 2259 2260 2261 2262 2263 2264 2265 2266 2267 2268 2269 2270 2271 2272 2273 2274 2275 2276 2277 2278 2279 2280 2281 2282 2283 2284 2285 2286 2287 2288 2289 2290 2291 2292 2293 2294 2295 2296 2297 2298 2299 2300 2301 2302 2303 2304 2305 2306 2307 2308 2309 2310 2311 2312 2313 2314 2315 2316 2317 2318 2319 2320 2321 2322 2323 2324 2325 2326 2327 2328 2329 2330 2331 2332 2333 2334 2335 2336 2337 2338 2339 2340 2341 2342 2343 2344 2345 2346 2347 2348 2349 2350 2351 2352 2353 2354 2355 2356 2357 2358 2359 2360 2361 2362 2363 2364 2365 2366 2367 2368 2369 2370 2371 2372 2373 2374 2375 2376 2377 2378 2379 2380 2381 2382 2383 2384 2385 2386 2387 2388 2389 2390 2391 2392 2393 2394 2395 2396 2397 2398 2399 2400 2401 2402 2403 2404 2405 2406 2407 2408 2409 2410 2411 2412 2413 2414 2415 2416 2417 2418 2419 2420 2421 2422 2423 2424 2425 2426 2427 2428 2429 2430 2431 2432 2433 2434 2435 2436 2437 2438 2439 2440 2441 2442 2443 2444 2445 24	
--	--